

ЛОТ: 6646 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 400 кв.м. / м. Первомайская

Цена объекта:

За месяц: 500 000 руб.
За м.кв. в год: 15 000 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Измайловский бульвар
Расстояние от метро:	до 3 минут пешком
Округ:	ВАО
Предлагаемая площадь:	400 кв.м
Этаж / этажность:	3 / 6 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Коммуникации	Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Количество отдельных входов:	1

Дополнительная информация:

Помещение под гостиницу, мини отель, хостел. Собственник сдает в аренду помещение для размещения 16 номеров, и дополнительно подсобных помещений, включая кухню, столову., т/ комнаты, прачечную и т.д. в мини отеле общей площадью 400 кв.м. в административном шестиэтажном здании. Первая линии домов, оживленный трафик движения и пешеходов. Здание оснащено телекоммуникационной системой, имеет современное техническое оборудование (отопление, кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция, сплинкерная система пожаротушения, бесшумный лифт). Видеонаблюдение и охрана круглосуточно. Имеется своя парковка. Помещения в отличном состоянии . Высота потолков 3 м.Приточно-вытяжная вентиляция, Пожарная сигнализация, Вытяжка, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура . Подходит под: Гостиница / Хостел, Медцентр / Аптека, Школа танцев / Йога.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>