

ЛОТ: 6647 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 564 кв.м. / м. Пролетарская



Цена объекта:

За месяц: 700 000 руб.
За м.кв. в год: 14 894 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

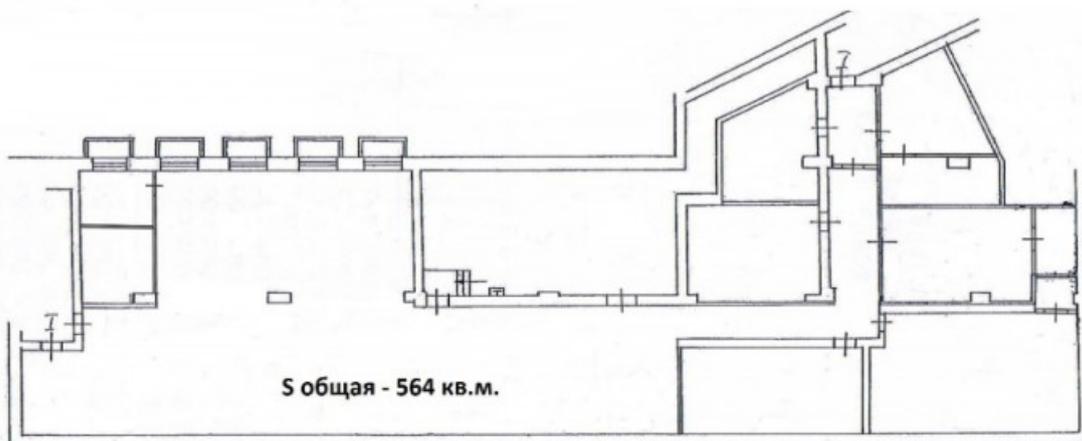
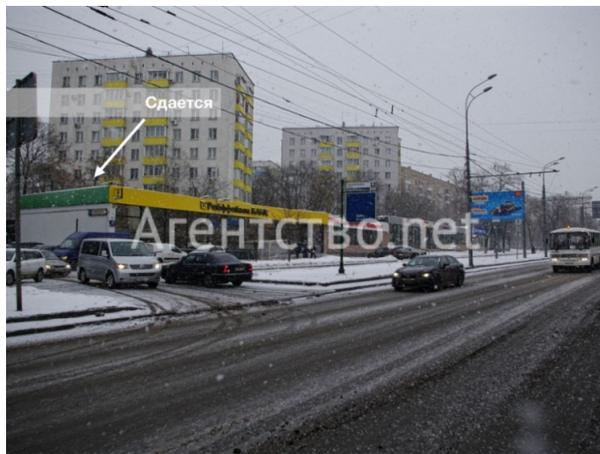


Описание объекта:

Название улицы:	Волгоградский пр-т
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	564 кв.м
Этаж / этажность:	-1 / 1 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Высота потолков:	3,3 м.
Электрическая мощность:	80 кВт
Количество отдельных входов:	2

Дополнительная информация:

Предлагается к аренде помещение свободного назначения общей площадью 564 кв.м., расположенное на первой линии Волгоградского проспекта всего в 5 минутах ходьбы от м. Пролетарская. Расположено в цокольном этаже отдельно стоящего здания. Имеет окна в приямок. два отдельных входа. Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Лицензия на алкоголь, Собственник находится на упрощенной системе налогообложения, Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, Густонаселенный жилой массив, Шаговая доступность от метро . Подходит под: Супермаркет, Ресторан / Ночной клуб, Кафе / Бар / Паб, Столовая / Буфет, Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Фитнес клуб, Медцентр / Аптека, Букмекерская контора, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Школа танцев / Йога, Детский центр, Антикафе / Кальянная.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
