

ЛОТ: 6651 / Аренда / Офисное помещение / 553 кв.м. / м.  
Проспект Мира



## Цена объекта:

За месяц: 1 612 917 руб.  
За м.кв. в год: 35 000 руб.

## Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	Олимпийский пр-т
Расстояние от метро:	до 7 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	553 кв.м
Этаж / этажность:	5 / 6 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка

## Дополнительная информация:

К аренде предлагается офисное помещение смешанной планировки в бизнес-центре класса "А". Помещение состоит из: 9 кабинетов, 2 open space, ресепшен, 2 переговорные, серверная, гардероб, кухня, зона санузлов, склад. Выполнен высококачественный европейский ремонт. Из окон офиса открывается отличный вид на СК Олимпийский и Олимпийский пр-т. БЦ имеет прекрасную транспортную доступность (7 мин пешком от м. Проспект Мира и 10 от м. Достоевская). 5/6 этаж. Панорамное остекление. Высота потолков 4 метра. В здании имеется 2-уровневая парковка. Стоимость Аренды парковки: 15 000 руб. машиноместо в месяц (вкл. НДС). Так же имеется гостевой паркинг на 50 м/м. Приточно-вытяжная вентиляция, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .





---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---