

ЛОТ: 671 / Аренда / Офисное помещение / 288 кв.м. / м.
Спортивная



Цена объекта:

За месяц: 616 800 руб.
За м.кв. в год: 25 700 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Усачева ул.
Расстояние от метро:	до 2 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№4
Предлагаемая площадь:	288 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 8 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.75 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию
Год постройки здания:	2002 г.
Общая площадь здания:	35000 м ²

Дополнительная информация:

Предлагаются офисные площади в разных строениях в бизнес-квартале класса "B". На территории бизнес-парка расположены несколько кафе, отделения банков, мед.центр. Объект расположен на ул. Усачева в тихом уголке столицы, рядом с Новодевичьим Монастырем и прекрасным видом на Университет, Имеет удобный выезд на 3-е Транспортное кольцо, улицу Большая Пироговская, Комсомольский проспект, Хамовнический Вал, Фрунзенскую и Саввинскую набережные. БК состоит из комплекса современных 2 - 8 этажных зданий класса «B» общей площадью более 35000 кв.м., на территории располагаются ресторан, конференц-зал, переговорные, отель. БК имеет паркинг на 120 машиномест. Конференц-зал.Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
