

ЛОТ: 671 / Аренда / Офисное помещение / 288 кв.м. / м.
Спортивная



Цена объекта:

За месяц: 616 800 руб.
За м.кв. в год: 25 700 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

| | |
|-----------------------|----------------------|
| Название улицы: | Усачева ул. |
| Расстояние от метро: | до 2 минут пешком |
| Округ: | ЦАО |
| Налоговая: | №4 |
| Предлагаемая площадь: | 288 кв.м |
| Этаж / этажность: | 2 / 8 этажей |
| Класс помещения: | B |
| Состояние ремонта: | Евроремонт |
| Вид планировки: | Смешанная планировка |
| Тип здания: | Бизнес-центр |
| Тип входа: | Общий вход |
| Линия домов: | 1-я |
| Высота потолков: | 2.75 м. |
| Коммуникации | Интернет / Телефония |
| Лифт: | Есть лифт |
| Санитарный узел: | Свой санузел |
| Окна: | Есть окна |
| Стоянка: | Есть парковка |
| Временной доступ: | По согласованию |
| Год постройки здания: | 2002 г. |
| Общая площадь здания: | 35000 м ² |

Дополнительная информация:

Предлагаются офисные площади в разных строениях в бизнес-квартале класса "B". На территории бизнес-парка расположены несколько кафе, отделения банков, мед.центр. Объект расположен на ул. Усачева в тихом уголке столицы, рядом с Новодевичьим Монастырем и прекрасным видом на Университет, Имеет удобный выезд на 3-е Транспортное кольцо, улицу Большая Пироговская, Комсомольский проспект, Хамовнический Вал, Фрунзенскую и Саввинскую набережные. БК состоит из комплекса современных 2 - 8 этажных зданий класса «B» общей площадью более 35000 кв.м., на территории располагаются ресторан, конференц-зал, переговорные, отель. БК имеет паркинг на 120 машиномест. Конференц-зал.Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
