

ЛОТ: 685 / Продажа / Офисное помещение / 123.7 кв.м. / м.  
Бауманская



## Цена объекта:

19 382 801 руб. / 210 637 \$ / 191 171 €

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



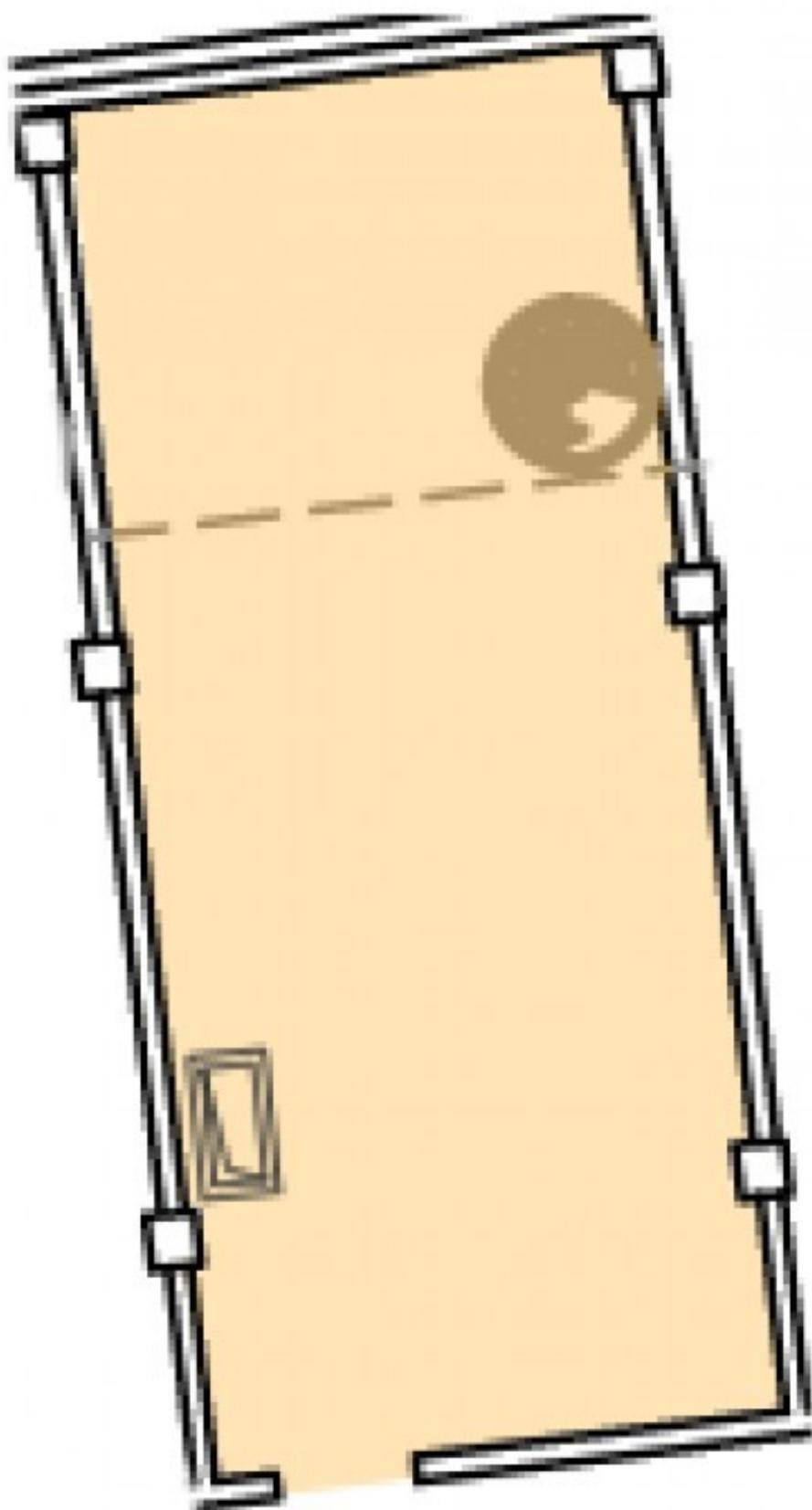
## Описание объекта:

Название улицы:	Фридриха Энгельса ул.
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№1
Предлагаемая площадь:	123.7 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 5 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3,5-5 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Общая площадь здания:	21963 м <sup>2</sup>

## Дополнительная информация:

Предлагаются на продажу апартаменты в бизнес центре класса "B". Качественный ремонт зданий с сохранением исторического облика фасадов и внутренних стен. В пешей доступности от апарт-квартала расположены: станция метро Бауманская, Храм Святой великомученицы Ирины, школа, спортивный комплекс, ряд престижных российских ВУЗов. В двух минутах ходьбы находится благоустроенная набережная реки Яуза. Охраняемая парковка: 100 машиномест. Возможна покупка в рассрочку. Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .





вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>