

ЛОТ: 686 / Аренда / Офисное помещение / 395.5 кв.м. / м.  
Таганская



## Цена объекта:

За месяц: 626 208 руб.  
За м.кв. в год: 19 000 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	Воронцовская ул.
Расстояние от метро:	до 3 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№5
Предлагаемая площадь:	395.5 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 3 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.2 м.
Электрическая мощность:	100 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год постройки здания:	2008 г.
Общая площадь здания:	8412,9 м <sup>2</sup>

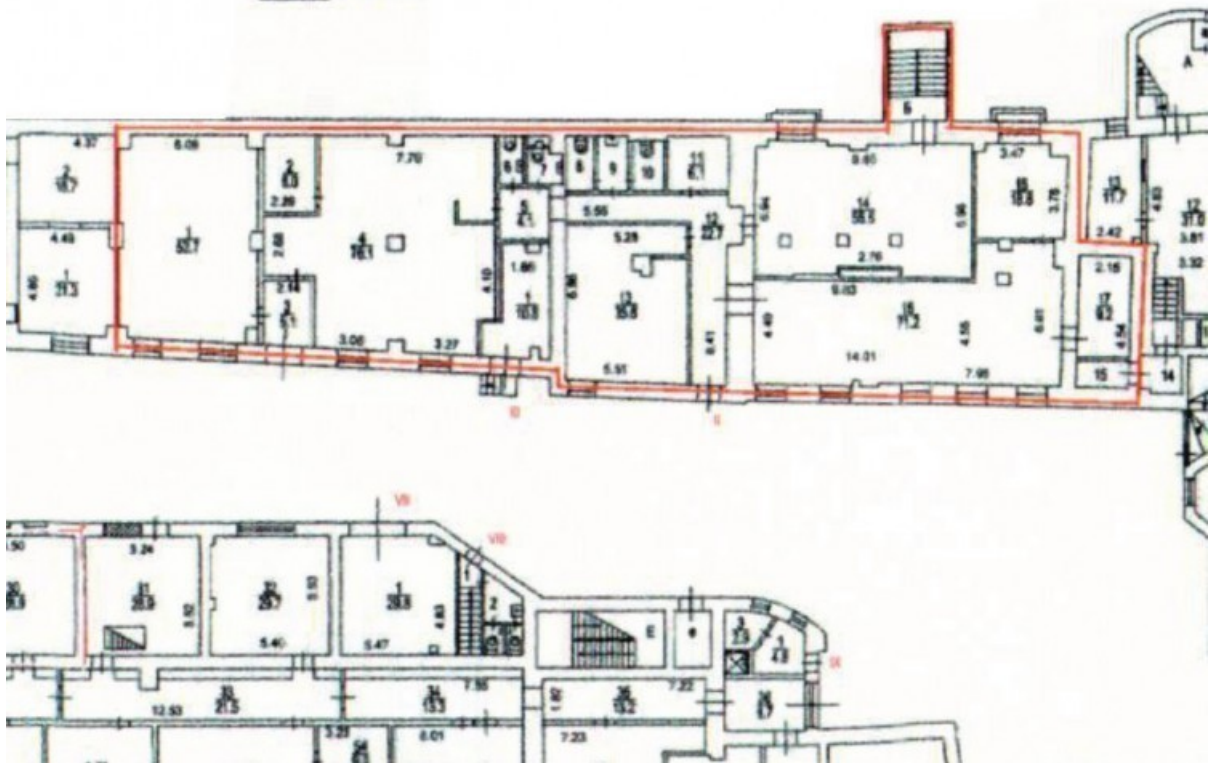
## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение под офис расположенное на ул. Воронцовская в 200 метрах от Таганской площади. Имеет удобные подъездные пути к Садовому кольцу, Таганской площади, ул.Б. Каменщики, Марксистской ул. Коммерческие условия: стоимость эксплуатационных и коммунальных расходов включены в арендную ставку. Отдельно оплачивается НДС и электричество. Инфраструктура: банк; фитнес центр; химчистка. Провайдеры: мтс, билайн, комкор (акадо)Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция .





1 ЭТАЖ



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>