

ЛОТ: 70 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 266 кв.м.
/ м. Автозаводская



Цена объекта:

За месяц: 876 692 руб.
За м.кв. в год: 39 550 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

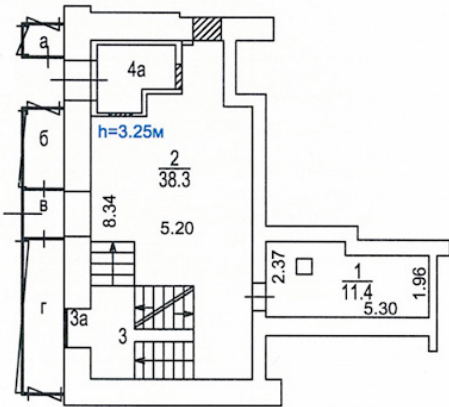
| | |
|-------------------------|---------------------------------|
| Название улицы: | Автозаводская ул. |
| Расстояние от метро: | до 1 минут пешком |
| Округ: | ЮАО |
| Предлагаемая площадь: | 266 кв.м |
| Этаж / этажность: | 1 / 10 этажей |
| Класс помещения: | В |
| Состояние ремонта: | Рабочее состояние |
| Вид планировки: | Зальная планировка (open space) |
| Тип здания: | Жилой дом |
| Тип входа: | Отдельный вход |
| Линия домов: | 1-я |
| Высота потолков: | 3,25 м. |
| Электрическая мощность: | 50 кВт |
| Коммуникации | Интернет / Телефония |
| Санитарный узел: | Свой санузел |
| Окна: | Есть окна |
| Стоянка: | Стихийная парковка |
| Временной доступ: | Круглосуточный доступ |

Дополнительная информация:

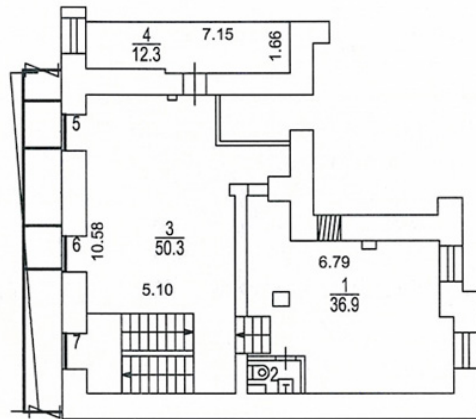
Предлагается в аренду ПСН. Площадь подвала: — 81,1 м2. Площадь: 1-ого этажа — 78,3 м2. Площадь: 2-ого этажа — 106,5 м2. Помещение находится в непосредственной близости от станции метро «Автозаводская», чем обусловлен сверхинтенсивный пешеходный трафик вдоль помещения. По соседству с помещением расположены сетевые торговые операторы, банки, кафе. Все уровни соединены лестницей. В подвал имеется отдельный вход. Пожарная сигнализация, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Витринное остекление . Подходит под: Супермаркет, Ресторан / Ночной клуб, Кафе / Бар / Паб, Гостиница / Хостел, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека.



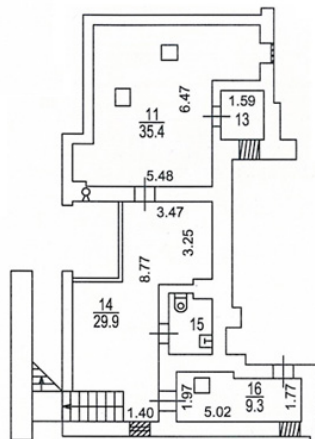
1й этаж



2й этаж



ПОДВАЛ



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>