

ЛОТ: 74 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 70.2 кв.м.
/ м. Нахимовский Проспект

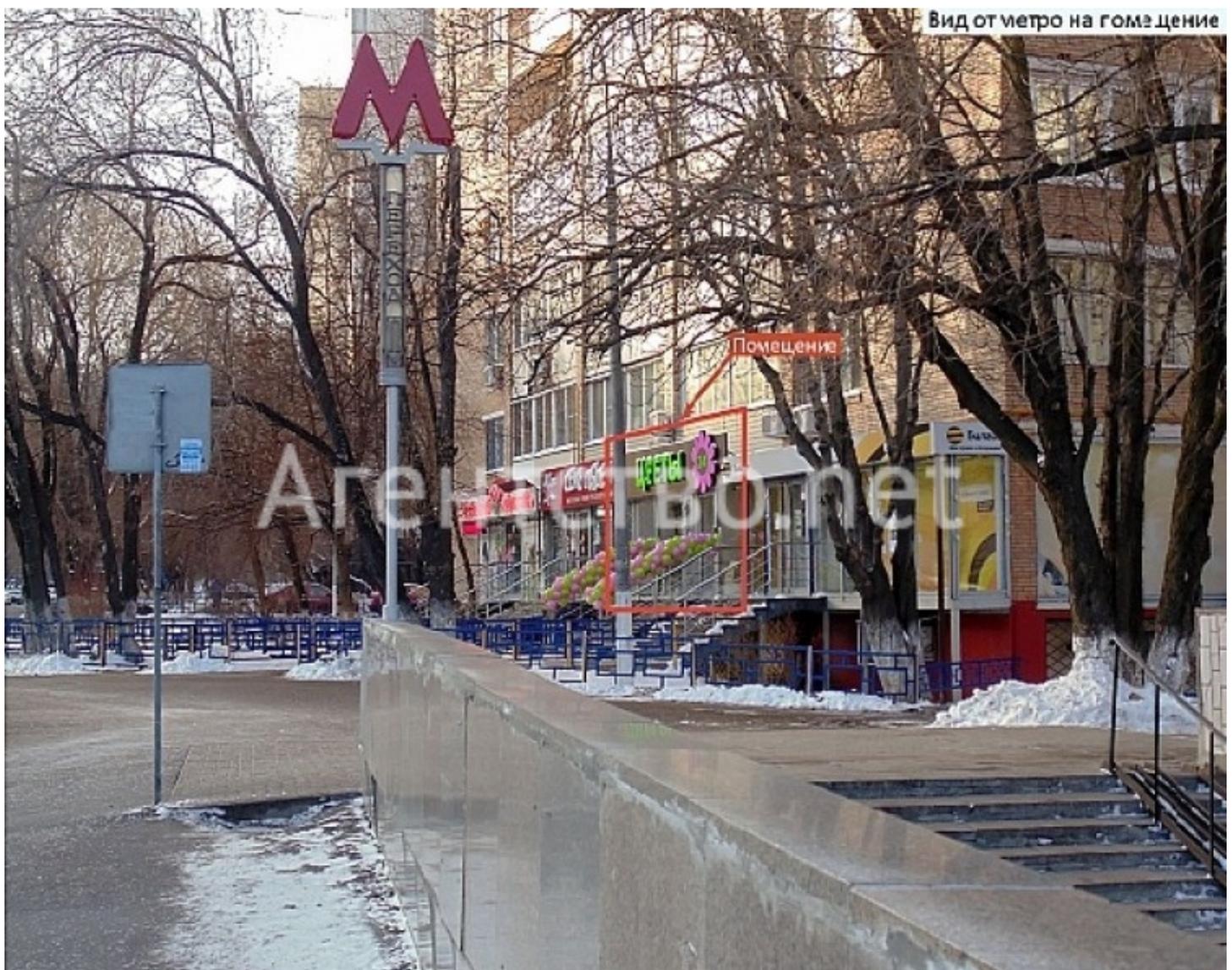


Цена объекта:

За месяц: 390 000 руб.
За м.кв. в год: 66 667 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



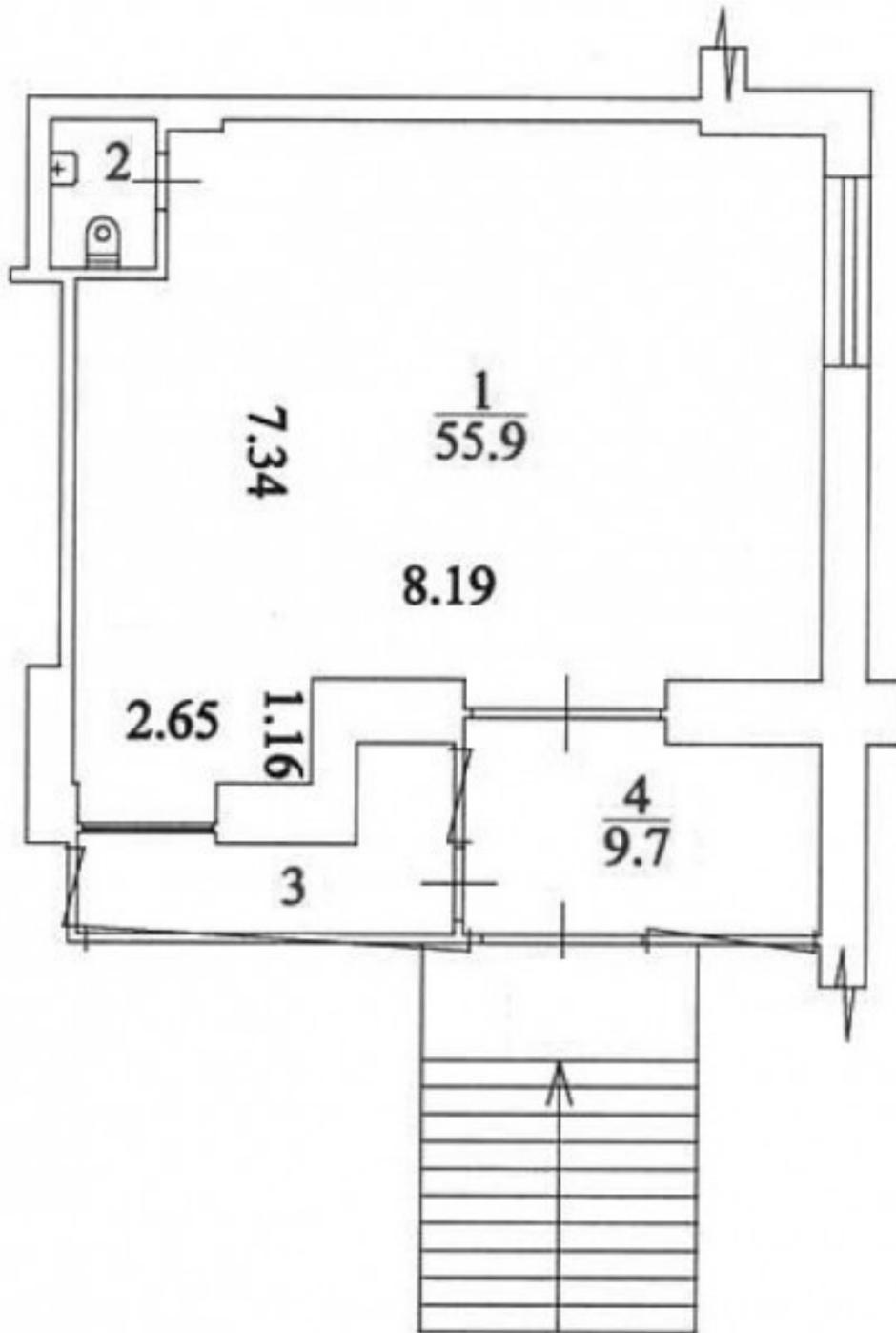
Описание объекта:

Название улицы:	Нахимовский проспект
Расстояние от метро:	до 1 минут пешком
Округ:	ЮЗАО
Предлагаемая площадь:	70.2 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 14 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.8 м.
Электрическая мощность:	10 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1
Год постройки здания:	1973 г.

Дополнительная информация:

В аренду предлагается помещение, расположенное на первой фасадной линии в нескольких метрах и прямой видимости от выхода из станции метро «Нахимовский проспект». Рядом с помещением находятся: отделение «КРК банка», отделение «Росбанка», лаборатория «Инвитро», магазин развивающих игрушек «Семь пядей» и др. Вытяжка, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Витринное остекление, Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, Шаговая доступность от метро. Подходит под: Супермаркет, Кафе / Бар / Паб, Столовая / Буфет, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр.





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
