

ЛОТ: 756 / Аренда / Офисное помещение / 509 кв.м. / м. Пушкинская



Цена объекта:

За месяц: 1 543 967 руб.
За м.кв. в год: 36 400 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



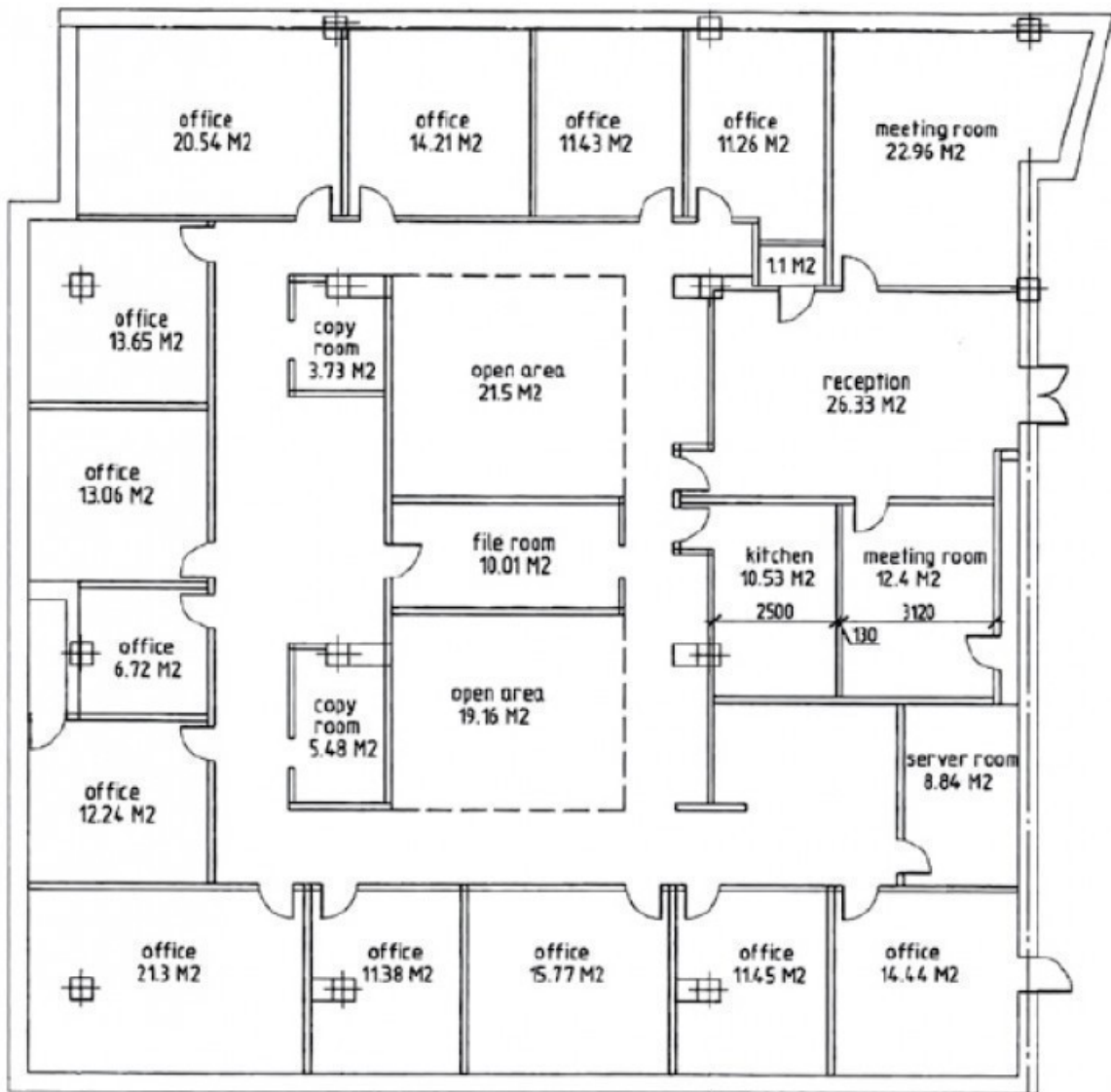
Описание объекта:

Название улицы:	Дегтярный пер. 4
Расстояние от метро:	до 3 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№10
Предлагаемая площадь:	509 кв.м
Этаж / этажность:	4 / 6 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.8 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год постройки здания:	1999 г.
Общая площадь здания:	2830 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок с мебелью в бц класса "А". В помещении выполнена высококачественная отделка. 15 кабинетов, ресепшен, 3 переговорных, 2 копировальных комнаты, серверная, кухня. Коммерческие условия: арендная ставка + эксплуатационные расходы: 120\$ + НДС. Парковка: 500\$ за м/м. Шестиэтажное офисное здание оборудовано в соответствии с последними инженерными технологиями. Арендаторам предлагается удобная планировка помещений и многофункциональная инфраструктура. Идеальное местоположение бизнес-центра позволяет удобно добираться до него любым видом транспорта. Развитая инфраструктура. Прямая видимость с Тверской улицы. Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.