

ЛОТ: 801 / Аренда / Офисное помещение / 176 кв.м. / м.  
Профсоюзная

**Цена объекта:**

За месяц: 497 933 руб.  
За м.кв. в год: 33 950 руб.

**Контактная информация:**

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

---



## Описание объекта:

Название улицы:	Кржижановского ул.
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЮЗАО
Налоговая:	№27
Предлагаемая площадь:	176 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 8-10 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Высота потолков:	3 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Год постройки здания:	2006 г.
Общая площадь здания:	23000 м <sup>2</sup>

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок в бц класса "B". Офисный центр расположенный в пешей доступности от метро Профсоюзная, являет собой образец успешного сочетания нового и реконструированного зданий, обрамленных в единый фасад. Комплекс состоит из двух строений. Качественная отделка внутренних и наружных зон. 8 лифтов, подземная и наземная стоянка. Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---