

ЛОТ: 819 / Аренда / Офисное помещение / 66 кв.м. / м.  
Беговая



## Цена объекта:

За месяц: 77 000 руб.  
За м.кв. в год: 14 000 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	2-я Магистральная улица
Расстояние от метро:	до 5 минут транспортом
Округ:	САО
Налоговая:	№14
Предлагаемая площадь:	66 кв.м
Этаж / этажность:	3 / 3 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Стандартная офисная отделка
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Общая площадь здания:	6700 м <sup>2</sup>

## Дополнительная информация:

Крытое крыльцо и ухоженная территория создают приятное впечатление — здесь вы чувствуете себя как дома. Въезд на территорию БЦ осуществляется через контрольно-пропускной пункт, а для доступа в здание в фойе все гости проходят регистрацию. Что касается транспортной доступности, кроме близкого расположения значимых автомагистралей стоит отметить важный момент для пользователей общественного транспорта: от станции метро "Беговая" с половины восьмого утра и до восьми часов вечера до бизнес-центра курсируют бесплатные автобусы. Приточно-вытяжная вентиляция, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Кафе-столовая .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>