

ЛОТ: 884 / Аренда / Офисное помещение / 616 кв.м. / м.
Белорусская



Цена объекта:

За месяц: 1 078 000 руб.
За м.кв. в год: 21 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

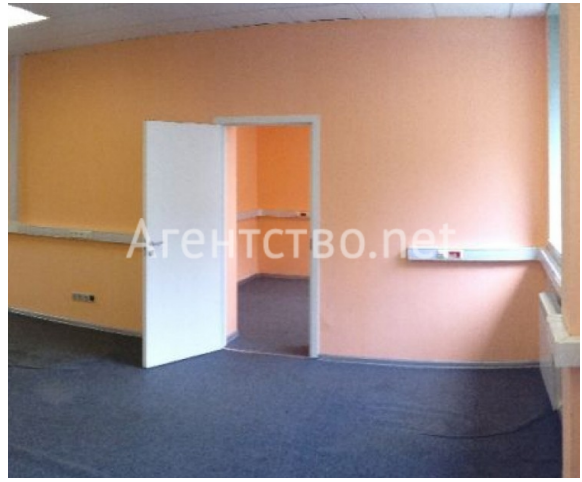


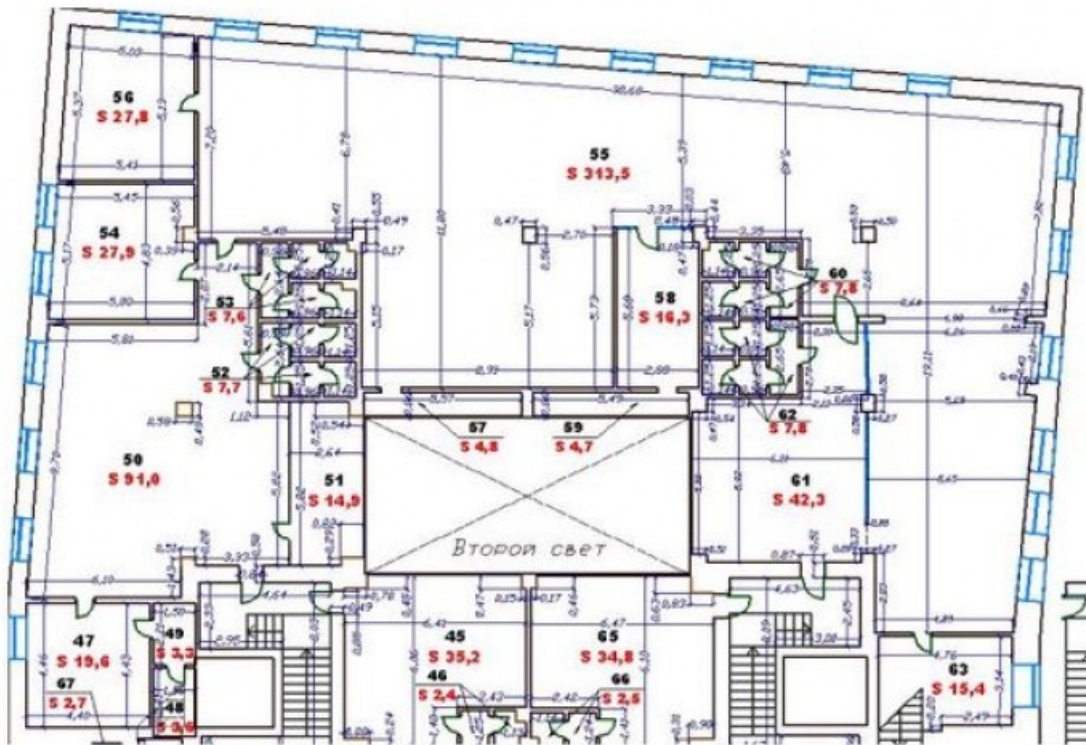
Описание объекта:

Название улицы:	Нижняя ул.
Расстояние от метро:	до 8 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№14
Предлагаемая площадь:	616 кв.м
Этаж / этажность:	3 / 3 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	2-я
Высота потолков:	2.8 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Общая площадь здания:	11500 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок в бц класса "B". Второй этаж. Блок смешанной планировки с окнами и санузлами, высокие потолки. Готов к въезду. Бизнес-центр класса "B" расположен в центре Москвы. Близость Ленинградского проспекта, Третьего Транспортного и Садового кольца обеспечивают отличную транспортную доступность. БЦ площадь которого составляет 11 500 кв. м, находится неподалеку от торговых и развлекательных центров, на охраняемой территории с удобным паркингом для арендаторов и их гостей. Дизайнеры тщательно продумали как внутреннюю планировку помещений, так и внешнюю отделку. Солидность, основательность, оригинальная концепция – вот что отличает центр от других объектов этого класса. Различная этажность, стильная отделка фасадов и ландшафтный дизайн придают этому бизнес-центру особую еспектабельность. Удобный выезд на Ленинградский проспект, Садовое и ТТК. Движение обычно интенсивное. Поблизости находится Белорусский вокзал. Оптоволоконные сети. Выделенный Интернет, телефонная линия. Провайдер «Мегатон».Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.