

ЛОТ: 957 / Продажа / Офисное помещение / 75 кв.м. / м.  
Дубровка



**Цена объекта:**

17 154 375 руб. / 186 096 \$ / 168 593 €

**Контактная информация:**

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

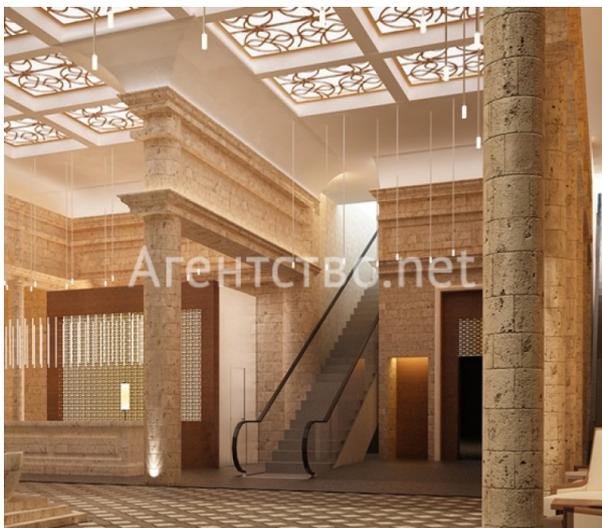


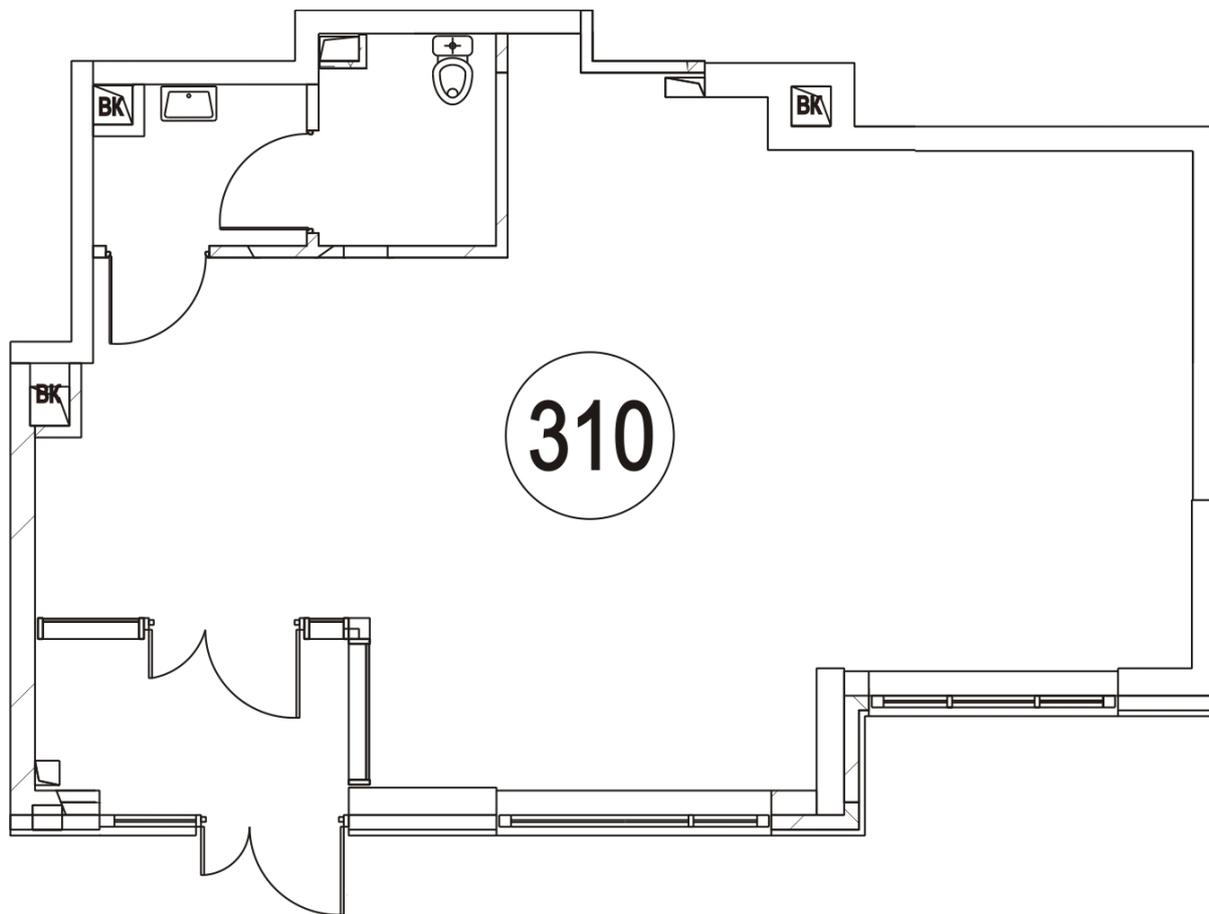
## Описание объекта:

Название улицы:	1-я 1-я Машиностроения ул.
Расстояние от метро:	до 7 минут пешком
Округ:	ЮВАО
Налоговая:	№23
Предлагаемая площадь:	75 кв.м
Этаж / этажность:	3 / 20 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3,6 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1
Год постройки здания:	2013 г.
Общая площадь здания:	90000 м <sup>2</sup>

## Дополнительная информация:

Предлагается на продажу офисное помещение на 3-м этаже в нежилой секции элитного жилого многофункционального комплекса. Развитая инфраструктура, пешая доступность от метро. Скоростные лифты, качественная отделка фасадов. Описание здания: Два высотных дома бизнес-класса с квартирами свободной планировки и двухуровневыми пентхаусами. Первые два этажа, общей площадью около 90 тыс кв.м, отведены под объекты собственной инфраструктуры: фитнес-клуб, детский игровой клуб, салоны красоты и т.д. Огороженная территория, Объект находится под охраной, Кафе-столовая .





---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>