

## ЛОТ: 978 / Продажа / Свободное назначение (ПЧН) / 105 кв.м. / м. Пушкинская

### Цена объекта:

98 122 500 руб. / 993 243 \$ / 951 260 €

### Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

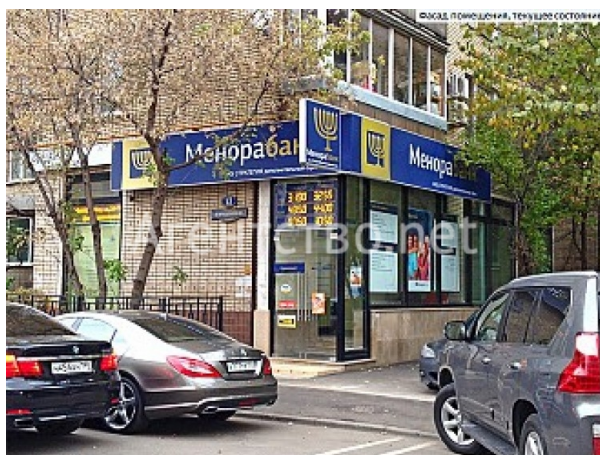


## Описание объекта:

Название улицы:	Спиридоновка ул.
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	105 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 12 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Высота потолков:	4.3 м.
Коммуникации	Телефония
Количество отдельных входов:	1

## Дополнительная информация:

Предлагается для продажи помещение свободного назначения. С арендатором - банк. Площадь первого этажа - 96,5 м<sup>2</sup>, антресоль - 8,5 м<sup>2</sup>. Удобный подъездной путь. Приточно-вытяжная вентиляция, Вытяжка, Большой пешеходный трафик, Витринное остекление. Подходит под: Супермаркет, Банк / Обменник.



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

